

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2009.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar los borradores de las actas de las sesiones celebradas los días:

21 de julio de 2009 (ordinaria).

28 de julio de 2009 (ordinaria).

31 de julio de 2009 (extraordinaria).

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

Adhesión al expediente incoado por el Ayuntamiento de Archena, para concesión del titulo de Hijo Predilecto de Archena al Sacerdote A. L. B.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1237/2004-0701, conceder licencia de obras a M. A. M. M., para legalización de ampliación de terraza en planta primera sita en C/ Padre Martínez García, 14.

B) Expediente 1052/2009-0701, conceder licencia de obras a A. M. P., para construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en C/ Alfredo Nobel, 20 de Torrealta.

C) Expediente 1343/2008-0709, obras sin licencia realizadas por M. D. O. G., consistentes en vivienda aislada de 192 m2 en El Romeral, polígono 39. Imponer una sanción urbanística por importe de 21.888€.

D) Expediente 320/2009-0719, aprobar, con carácter inicial, el Plan Especial del Sector UAI – T1, promovido por la Junta de Compensación de la Unidad de Actuación Industrial Torrealta 1 (UAI-T1).

E) Expediente 1158/2009-0719, aprobar, con carácter inicial, la Modificación del Plan Especial del PER – M5, promovido por la mercantil Promociones Fulgencio Cutillas, S.L.

F) Expediente 373/2009-0722, aprobar, con carácter inicial, el proyecto de Reparcelación del Sector ZR3 – LL2, promovido por la Junta de Compensación del Polígono ZR3-LL2.

G) Expediente 494/2009-0722, aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Reparcelación del Sector ZI1 – M6, promovido por Fomento y Desarrollo de Espacios Industriales, S.L.

H) Expediente 2219/2007-0720, aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Urbanización del Sector ZI1 – M6, promovido por la mercantil Fomento y Desarrollo de Espacios Industriales, S.L. y otros.

I) Expediente 374/2009-0720, aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Urbanización del Sector ZR3 – LL2, promovido por la Junta de Compensación del Polígono ZR3-LL2.

J) Expediente 507/2009-0720, aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Urbanización de la UAI del Sector UER – Alcayna I, promovido por N. A. C. G. y otros.

K) Expediente 776/2009-0749, aprobar, con carácter inicial, el Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación 1 del Sector UER – Alcayna I, promovido por N. A. C. G.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación final de las “Obras en los Centros Sociales de El Fenazar y Campotejar Alta de Molina de Segura (Murcia)”. Contratista adjudicatario, ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L., por importe de 0,00 €.

B) Aprobar la certificación final de las obras de “Construcción de cubiertas de chapa metálica lacada sobre estructura metálica en pistas polideportivas de los Colegios Gregorio Miñano y Francisco Martínez Bernal, de Molina de Segura (Murcia)”. Contratista adjudicatario, ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L., por importe de 0,00€.

C) Aprobar la certificación final de las obras de “Adecuación de aulas en los colegios infantiles de Vega del Segura (Ribera de Molina) y de La Purísima (Llano de Molina) “Fondo de Inversión Local para el Empleo”. Contratista adjudicatario, ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L., por importe de 0,00€.

D) Aprobar la certificación final de las “Obras en los colegios Cervantes, Consolación y Sifón de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal Inversión Local”. Contratista adjudicatario, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., por importe de 0,00€.

E) Aprobar la certificación núm. 4-Última de las obras de “Proyecto básico y de ejecución para la construcción de cubiertas de chapa metálica lacada sobre estructura metálica en pistas polideportivas de los colegios de La Purísima de El Llano de Molina y colegio rural agrupado Campo de Molina, de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal Inversión Local”. Contratista adjudicatario, GOMENDIO CONSTRUCTORES, S.A.U., por importe de 22.878,84€.

F) Aprobar la certificación núm. 1 de las obras de “Proyecto colector de drenaje en calle Azor del casco urbano de Molina de Segura”. Contratista adjudicatario, SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., por importe de 60.874,18€.

G) Aprobar la certificación núm. 4-Última de las obras de “Mejora del entorno urbano de la zona ajardinada entre las calles Solidaridad y Párroco José Escamez del casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal de Inversión Local”. Contratista adjudicatario, TUBOS Y CANALES, S.L., por importe de 76.751,67€.

H) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de “Mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas en Barrio Santa Bárbara, Barrio San Antonio y Barrio del Carmen del casco urbano de Molina de Segura (Fondo Estatal Inversión Local)”. Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., por importe de 235.826,40€.

I) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de “Dotación de instalaciones deportivas en el Bº San Miguel del casco urbano de Molina de Segura”. Contratista adjudicatario, TUBOS Y CANALES, S.L., por importe de 54.048,08€.

J) Aprobar la certificación núm. 12 de las obras de “Centro de Interpretación de la Muralla Árabe y Archivo Histórico Municipal. Molina de Segura (Murcia)”. Contratista adjudicatario, PLODER, S.A. Y UICESA, S.A. EN UTE MURALLA UTE, por importe de 150.060,82€.

K) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de “Proyecto colector de saneamiento al Bº de Los Jaimes y acondicionamiento de aceras de unión con el Bº de Las Balsas de la pedanía de La Ribera de Molina de Segura, (Murcia). Plan de pedanías y barrios periféricos y/o deprimidos 2008-2009”. Contratista adjudicatario, SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., por importe de 30.351,67€.

L) Aprobar la certificación núm. 5-Última de las obras de "Ejecución de diversas actuaciones en urbanización Altorreal de Molina de Segura, Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, AYLLONZA, S.L., por importe de 11.321,15€.

M) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Estructura de hormigón armado de la pieza anexa al Horno del Concejo de Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, LORQUIMUR, S.L., por importe de 15.394,30€.

N) Aprobar la certificación núm. 5-Última de las obras de "Acondicionamiento de acceso a cementerio de El Fenazar y alumbrado del cruce de La Espada, Comala y Campotejar Alta de Molina de Segura, Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., por importe de 23.301,23€.

O) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Mejora de seguridad vial en diversos barrios del casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal Inversión Local". Contratista adjudicatario, PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., por importe de 459.420,55€.

P) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Ejecución de tres pistas de padel en Polideportivo El Romeral de Molina de Segura, Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS, S.A., por importe de 12.147,10€.

Q) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Remodelación y ampliación de Albergue Turístico Municipal de El Rellano, de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L., por importe de 117.127,78€.

R) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Reposición de servicios urbanísticos en calle Baleares en Bº San Miguel del casco urbano de Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., por importe de 154.048,79€.

S) Aprobar la certificación núm. 5-Última de las "Obras en los colegios San Antonio, San Miguel, La Purísima, Nuestra Señora de Los Remedios, Vega del Segura y Tierno Galván, de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal Inversión Local". Contratista adjudicatario, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., por importe de 74.754,03€.

T) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Cambio de carpintería metálica y vidrios en los colegios de Vega del Segura, Fátima, Purísima, Cervantes, Nuestra Señora de Los Remedios y San Antonio, de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal Inversión Local". Contratista adjudicatario, MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., por importe de 103.009,30€.

U) Aprobar la certificación núm. 3 de las obras de "Ejecución de pista deportiva descubierta en C/ Pablo Neruda, esquina C/ Adolfo Suárez y C/ San Isidro en Molina de Segura, Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, STEEL-FRAMING, S.L. por importe de 28.920,16€.

V) Aprobar la certificación núm. 4 de las obras de "Supresión de barreras arquitectónicas y seguridad vial en diversos barrios del casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal de Inversión Local". Contratista adjudicatario, COMPAÑÍA TRIMTOR, S.A., por importe de 166.215,05€.

W) Aprobar relaciones de facturas:

-Nº de relación 200900061992, factura única, proveedor J. D. G., por importe de 894,66 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 894,66 €.

-Nº de relación 200900002441, factura única, proveedor C. H. R., por importe de 2.175,54 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 2.175,54 €.

-Nº de relación 200900002436, que comienza con 7 Imaginación, S. L. por importe de 3.536,74 €, y finaliza con Agencia Margo, S.L., por importe de 1.629,83 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 251.202,71 €.

-Nº de relación 200900002433, que comienza con LUZORMUR, S. L. por importe de 928,00 €, y finaliza con Wolters Kluwer España, S.A., por importe de 485,34 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 442.194,59 €.

X) Expediente 736/2009-4620, subvenciones a pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

Y) Expediente 768/2009-4620, subvenciones a pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Desestimar por incumplimiento de los requisitos de la convocatoria las solicitudes de subvención a los interesados que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

Z) Aprobar el Padrón "Tasas por la prestación de los servicios de recogida domiciliar de basuras, cuarto bimestre 2009", confeccionado por Sercomosa por importe total de 3.379.365,74 €

AB) Reclamación formulada por la mercantil Hormigones Domingo Giménez, S.A., contra créditos a favor de DG Asfaltos, S.A. Deviene improcedente la pretensión de Hormigones Domingo Giménez S.A, de retención directa de cantidad alguna respecto de la Mercantil DG

Asfaltos, habiendo de articularse dicha pretensión necesariamente ante la jurisdicción civil, habida cuenta la naturaleza de la relación jurídica que liga al contratista con el subcontratista, es de derecho privado.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Aprobar los Planes de Seguridad y Salud de las obras que a continuación se relacionan:

Nº EXPTE.	COORDINADOR DE SEGURIDAD	EMPRESA ADJUDICATARIA	OBRA
49/2009-1030-14	D. José Carmona Hernández	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Refuerzo de firme en Ctra. Acceso Este, de la pedanía de La Torrealta de Molina de Segura (Murcia).
67/2009-1030-14	D. José Teodoro López Arnaldos	EXCLUSIVAS DE PUBLICIDAD ALEGRÍA, S.L.	Instalación de marquesinas según Orden de 8 de Abril de 2008, en el término municipal de Molina de Segura.

B) Expediente 49/2009-1030-14, obras de "Refuerzo de firme Ctra. de acceso Este, de la pedanía de la Torrealta de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar definitivamente a la mercantil PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., en la cantidad de 76.293,10 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 88.500 euros.

C) Expediente 89/2009-1023, modificación del contrato de "Atenciones complementarias y extraordinarias de ayuda a domicilio (atención personal fines de semana y días festivos 2008), expte. 256/2007)". Aprobar la modificación del contrato a la cantidad de 55.455 €, lo que supone un incremento de 22.493,75 €, equivalente a un incremento del 59,43 %. Adjudicar a la mercantil AYUDA A DOMICILIO, S.L.L., el contrato modificado.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Escrito recibido del Juzgado Contencioso Administrativo nº 3 de Murcia, procedimiento ordinario 304/2009, pieza separada de suspensión, seguido a instancia de F. M. G., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, contra la cuenta de liquidación definitiva del Proyecto de Reparcelación Económica de la Urbanización del Plan Parcial Los Conejos I. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

B) Escrito recibido del Juzgado Contencioso Administrativo nº 3 de Murcia, procedimiento abreviado 347/2009, seguido a instancia de M. D. A. S., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

C) Escrito recibido del Juzgado Contencioso Administrativo nº 1 de Murcia, procedimiento ejecución de títulos judiciales 24/2007, seguido a instancia del Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre títulos judiciales. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

D) Escrito recibido del Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino, Confederación Hidrográfica del Segura referido a recurso contencioso administrativo interpuesto ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia por Explotaciones Agrícolas González, S. L., procedimiento ordinario 213/2009, contra resolución dictada por dicho Organismo en expediente D-94/08, emplazando a este Ayuntamiento por ser parte interesada. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta contenida en el expediente 134/2009-0905 del Negociado de Personal. Aprobar la Convocatoria y Bases para la constitución de una lista de espera, mediante concurso-oposición libre, con destino a cubrir las necesidades de personal con la categoría de profesor de Percusión, mediante el nombramiento interino o contratación laboral temporal.

B) Propuesta contenida en el expediente 135/2009-0905 del Negociado de Personal. Aprobar la Convocatoria y Bases para la constitución de una lista de espera, mediante concurso-oposición libre, con destino a cubrir las necesidades de personal con la categoría de profesor de Fagot, mediante el nombramiento interino o contratación laboral temporal.

C) Propuesta contenida en el expediente 133/2009-0903-01 del Negociado de Personal. Aprobar las Bases por las que han de regirse las pruebas selectivas para la provisión en propiedad de dieciséis plazas de Oficial de Almacén por el sistema de concurso-oposición por promoción interna.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

A) Expediente 1267/2009-2609 de la Concejalía de Vía Pública, obras de "Colector de drenaje en calle Azor del casco urbano de Molina de Segura (Convenio con la Comunidad Autónoma- Consejería de Obras Públicas y Ordenación del Territorio)". Aprobar el Convenio

*Molina de Segura, 23 de septiembre de 2009.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

Ma Dolores Martín-Gil García.